

# Пример расчета размера платы за холодное и горячее водоснабжение на содержание общедомового имущества

## При отсутствии ОДПУ - по нормативу

в соответствии с формулами 10, 15 Правил, утвержденных ППРФ от 06.05.2011 № 354

Размер платы за коммунальный ресурс, руб.		Норматив потребления коммунального ресурса куб.м./кв.м		Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м.		Общая площадь квартиры, кв.м.		Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, кв.м.		Тариф на коммунальный ресурс, руб./куб.м.
	=		x		x		/		x	
СОИ-холодная вода <b>6,61</b>		0,03		539,8		47,2		4646,93		38,88
СОИ-горячая вода <b>29,26</b>		0,03		539,8		47,2		4646,93		177,81

## При наличии ОДПУ только на ХВС - по фактическому потреблению

в соответствии с формулами 10, 11 Правил, утвержденных ППРФ от 06.05.2011 № 354

Размер платы за коммунальный ресурс, руб.		Объем ВС на СОИ, куб.м. *		Норматив потребления ВС в целях СОИ в МКД, куб.м./кв.м.		Норматив потребления ВС в целях СОИ в МКД, куб.м./кв.м.		Норматив потребления ГВС в целях СОИ в МКД, куб.м./кв.м.		Тариф на коммунальный ресурс, руб./куб.м.		Общая площадь квартиры, кв.м.
	=		x	(	/	+	)	x	x		x	
СОИ-холодная вода <b>13,04</b>		0,014214		0,03		0,03		0,03		38,88		47,2
СОИ-горячая вода <b>59,65</b>		0,014214		0,03		0,03		0,03		177,81		47,2

$$* V_{i, \text{одн.л}}^{\text{одн.л}} = (V^{\text{л}} - \sum_u V_u^{\text{нскж}} - \sum_v V_v^{\text{жил.п.}} - \sum_w V_w^{\text{жил.п.}} - \sum_i V_i^{\text{гв}} - V^{\text{кр}}) \times \frac{S_i}{S^{\text{об}}}$$

## Пример расчета размера платы за холодное и горячее водоснабжение на содержание общедомового имущества

**Наличие ОДПУ отдельно на ХВС и ГВС при централизованной системе ГВС/ нецентрализованной системе ГВС  
(МКД с ИТП – теплообменники, бойлеры)**

в соответствии с формулой 11 Правил, утвержденных ППРФ от 06.05.2011 № 354

<u>Объем ХВС на СОИ,</u> куб.м.	=	(	Объем ХВС, потребленный за расчетный период, определенный по показаниям ОДПУ, куб.м	-	Объем ХВС, потребленный в нежилом помещении, куб.м	-	Объем ХВС, потребленный в жилом помещении, не оснащенном ИПУ, куб.м	-	Объем ХВС, потребленный в жилом помещении, определенный по показаниям ИПУ, куб.м	-	Объем ГВС, потребленный в жилом помещении, куб.м	-	Объем ХВС, использованный при производстве КУ по отоплению, куб.м	) X	Общая площадь квартиры, кв.м	/	Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД, кв.м
0,6709			657,287		0		43,9		359,967		187,367		0		47,2		4646,93

в соответствии с формулой 12 Правил, утвержденных ППРФ от 06.05.2011 № 354

<u>Объем ГВС на СОИ,</u> куб.м.	=	(	Объем ГВС, потребленный за расчетный период, определенный по показаниям ОДПУ, куб.м	-	Объем ГВС, потребленный в нежилом помещении, куб.м	-	Объем ХВС, потребленный в жилом помещении, не оснащенном ИПУ, куб.м	-	Объем ХВС, потребленный в жилом помещении, определенный по показаниям ИПУ, куб.м	-	Объем ХВС, использованный при производстве КУ по отоплению, куб.м	) X	Общая площадь квартиры, кв.м	/	Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД, кв.м
0,5079			237,367		0		0		187,367		0		47,2		4646,93

в соответствии с формулой 10 Правил, утвержденных ППРФ от 06.05.2011 № 354

<b>Размер платы за коммунальный ресурс, руб.</b>	=	<b>Объем ВС (ГВС) на СОИ, куб.м.</b>	X	<b>Тариф на коммунальный ресурс, руб./куб.м.</b>
СОИ-холодная вода <b>26,08</b>		0,6709		38,88
СОИ-горячая вода <b>90,31</b>		0,5079		177,81